

Referat fra general forsamlingen d. 9/3-2017 i grundejerforeningen Ørnesædet afd. 1.

Der var 10 stemmeberettigede tilstede.

0. Valg af dirigent og stemmetæller

Poul Svensen blev valgt som dirigent.

Ole Zeuner blev valgt som stemmetæller.

1. Bestyrelsens beretning

Poul fortalte om det forgangne år. Se beretningen på hjemmesiden. Poul forklarede også kort om bestyrelsens forslag til generalforsamlingen.

2. Årsregnskab

Lis forklarede regnskabet. Indtægten var som forventet, plus en smule renter. Asfalteringen blev billigere end forventet. Den tidligere bestyrelse havde modtaget et revideret tilbud fra Colas på 325.000 i stedet for 340.000. En rep. Af en lomme gjorde prisen blev 331.000 i stedet.

Lis havde sat regnskabet anderledes op end det havde stået året før, og derfor kunne budgettet og regnskabet ikke direkte sammenlignes. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

2a. Indkomne forslag

Forslag 1: Der blev enstemmigt besluttet at vedtage at forslaget skulle udføres. Efterfølgende blev det enstemmigt vedtaget at tilbud 2 på 81.250 kr inkl. moms fra PM Entreprenørservice skulle bruges.

Forslag 2: Der var 8 stemmer for at forslaget skulle udføres, 2 stemte blankt. Efterfølgende blev der stemt om hvilket tilbud der skulle benyttes og tilbud 1 på 5.000 kr inkl. moms udført af CC vækst Aps vandt enstemmigt .

Forslag 3: Efter kort debat blev forslaget enstemmigt nedstemt, da vejene tilhører kommunen, og vi ikke ønsker at påtage omkostninger som ikke er vores.

3. Budget

Lis forklarede kort budgettet for 2017. Her havde bestyrelsen valgt at fastholde kontingentet, for at opbygge noget egenkapital. Dette skal bl.a. dække oprettelsen af fortorvene ved det grønne areal, lamperne som på et tidspunkt skal skiftes, m.fl.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

4. Valg af formand

Poul Svensen genopstillede og blev enstemmigt genvalgt.

5. Valg til bestyrelsen

Claus Larsen var på valg og blev enstemmigt genvalgt.

Erik Nielsen blev enstemmigt valgt som suppleant.

6. Valg til repræsentantskabet

Poul Svensen , Lis Larsen, Stine Johansen & Erik Nielsen genopstillede alle og blev alle enstemmigt genvalgt.

7. Valg af revisor

Ole Schou genopstillede, og blev enstemmigt genvalgt.

8. Evt.

Der blev forespurgt på de bagerste 2 lommer i byløkke hvor der var blevet fjernet noget asfalt som lå i en bunke, samt det ikke virkede færdiggjort. Bestyrelsen lovede at tage aktion og kontakte Colas.

Der blev gjort opmærksom på at der i Tyreløkke var et skilt ved indkørslen til en lomme med husnumre på som var blevet kørt skævt. Ved Horseløkke manglede der et "Legende børn" skilt.

Der blev snakket lidt om hjertestarter som bestyrelsen havde lagt op til, for at veje stemningen i foreningen. Generelt synes medlemmerne at det var en god idé og bestyrelsen arbejder derfor videre med muligheden og kontakter de andre foreninger.

Erik gav en update på "lampe situationen".

I november holdte udvalget et møde hvor de udfærdigede et brev til formændene i de 3 foreninger. I skrivelsen står der bl.a. at arbejdet er gået en smule i stå, da man afventer næste træk fra Solrød kommune. Lige pt. virker det til at Solrød kommune har sluppet speederen lidt og har ændret holdning til kravene til lamperne. Dette kan gøre at vi kan nøjes med at skifte pærerne til LED pærer, fremfor at købe helt nye lamper.

Erik fortalte også at priserne på lamperne løbende er på vej ned, idet der bliver produceret flere og flere og teknologien ikke længere er ligeså dyr.

Udvalget forventer ikke en udskiftning før 2020, og forventer derfor i løbet af 2018 at udarbejde nogle forslag til hvad foreningerne kan/bør gøre.