

Referat fra generalforsamlingen d. 28/9-2020 i

grundejerforeningen Ørnesædet afd. 1.

Oprindeligt indkaldt til d. 18/3, men udsat grundet corona

Der var 22 stemmeberettigede tilstede.

1. Valg af dirigent

Mohamed – Byløkke 2 blev valgt.

Generalforsamlingen besluttede at tilføje et pkt 10: Valg af administrator til hjemmesiden

2. Valg af 2 stemmetællere

Niels – Fåreløkke 13 og Stefan – Byløkke 8 blev valgt

3. Bestyrelsens beretning

Formanden Poul fremlagde bestyrelsens beretning. Der var ikke yderligere kommentarer til denne.

4. Indkomne forslag

a. Forslag 1: Kontingent fastsættelse for 2021

Forslaget blev vedtaget med 18 stemmer for, og 4 imod. Kontingentet i 2021 er derfor fastsat til 700,- pr. husstand

b. Forslag 2: Betaling til formand

Forslaget om betaling til formanden med 3.000,- om året blev stemt ned med 19 imod, 1 for og 2 neutral

c. Forslag 3: Beskæring af fyrretræer

Det blev vedtaget at fælde de store fyrretræer og plante nye i samme farvespil, som ikke fælder så meget. Bestyrelsen udarbejder et samlet forslag for de grønne områder til næste generalforsamling

d. Forslag 4: Fældning af træer på lommerne

Efter diskussion valgte forslagsstiller, Poul, at trække forslaget tilbage. Bestyrelsen arbejder på en "helhedsplan" for foreningens træer og grønne områder. Det fremlægges på næste generalforsamling. Indtil da, bibeholdes procedure omkring begge lommer skal være enige for at få fældet et træ

e. Forslag 5: Placering af affaldscontainere

Efter diskussion trækker forslagsstiller, Poul, forslaget og der henstilles til Solrød kommunes regler omkring placering af containerne. De skal placeres på egen grund, og må først stilles ud dagen før.

5. Gennemgang af regnskab for 2019

Kassereren, Stine, gennemgik regnskabet. Følgende nøgletal blev nævnt:

Administration er højere end budgetteret da både formand og kasserer var nød til at købe nye printere.

Snerydning var en del billigere grundet mild vinter

Vedligeholdelse af grønne områder er blevet dyre grundet nogle engangsydelser – fældning samt plantning af træer

Der er rensset kloaker i alle lommer – dette var ikke budgetteret

I alt ender foreningen 2019 med et overskud på 45.521 og har pr. 31/12-19 358.045,- kr stående
Godkendt uden kommentarer

6. Gennemgang af budget for 2020

Budgettet for 2020 blev gennemgået.

Posten "administration" justeres ned med 3000,- da forslaget om betaling til formanden blev stemt ned.

Beløbet til vedligeholdelse af grønne områder justeres op.

Kontingent i 2020 er igen 1000,-

Godkendt uden kommentarer

7. Valg til bestyrelsen

○ Følgende er på valg:

▪ Stine, Byløkke 1 – kasserer: Genvalgt

▪ Ole, Byløkke 6: Genvalgt

○ 2 suppleanter

Søren Madsen, Køgeløkke 7 og Hanne Brams, Køgeløkke 4 blev valgt

8. Valg til repræsentantskabet

○ Følgende er på valg:

▪ Poul, Byløkke 12: Genvalgt

▪ Ole, Byløkke 6: Genvalgt

▪ Stine: Byløkke 1: Genvalgt

▪ Erik, Horseløkke 14: Genvalgt

9. Valg af revisor

a. Nuværende revisor Ole Schou blev genvalgt

10. Valg af administrator til hjemmesiden

Nuværende administrator, Bent, ønskede at overdrage rollen til en ny. Roland, Fåreløkke 26 blev valgt

11. Evt.

- Der blev orienteret om at vi i løbet af 2021 kan forvente der kommer kontingent til repræsentantskabet til vedligehold af grønne områder/bakkerne

- Der blev spurgt om vedligeholdelse af regnvandsbassinerne, da vandet ikke kan komme væk. Bestyrelsen går videre med det

Referent:

Stine Johansen, Byløkke 1